



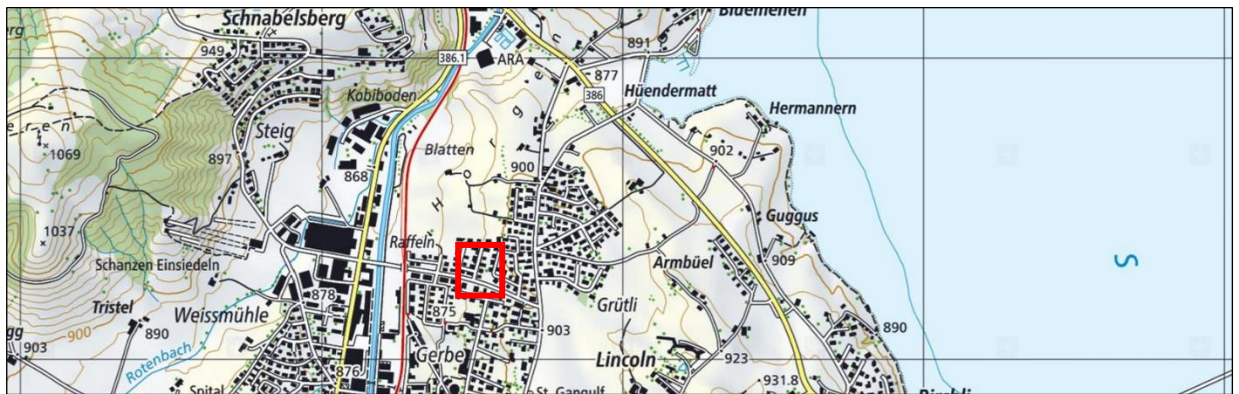
Kanton Schwyz
Bezirk Einsiedeln

Gestaltungsplan «XXX»

Gemäss §24 PBG Kanton Schwyz

Sonderbauvorschriften

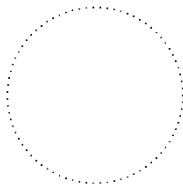
TAG.MONAT.JAHR



20 Tage öffentlich aufgelegt vom bis

Vom Bezirksrat mit Beschluss Nr: /..... erlassen

am



Der Bezirksammann

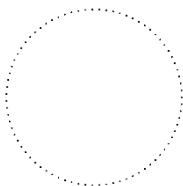
.....

Der Landschreiber

.....

Vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. /..... genehmigt

am



Der Landammann

.....

Der Staatsschreiber

.....

Antrag der Grundeigentümer

Der Grundeigentümer, beantragt beim Bezirksrat Einsiedeln den
Gestaltungsplan „NAMEN“ zu erlassen.

Der/Die Grundeigentümer:

Grundbuch Nr. X

EIGENTÜMER

ADRESSE

Ort, den _____

Bestimmungen

Art. 1 Rechtsgrundlage

¹ Der Bezirksrat Einsiedeln erlässt, gestützt auf § 30 des kantonalen Planungs- und Baugesetzes (PBG) sowie Art. 6ff. des Baureglements des Bezirks Einsiedeln (BauR) mit letztmaligem Erlass vom 23. April 2014 (genehmigt vom Regierungsrat mit RRB-Nr. 458) den Gestaltungsplan „**NAMEN**“.

Art. 2 Geltungsbereich

Art. 3 Bestandteile

Art. 4 Zweck

Art. 5 Bauvorschriften

Art. 6 Nebenbauten

Art. 7 Gebäudeabstände

Art. 8 Gestaltung der Bauten

Art. 9 Umgebungsgestaltung, Erholungs- und Spielflächen

Art. 10 Retention, Dachbegrünung

Art. 11 Erschliessung, Parkierung

Art. 12 Energie

Art. 13 Abweichung von der Normalbauweise

Art. 14 Vorteile

Art. 15 Inkrafttreten